**Հավելված N 3**

**Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի**

**Փարաքար համայնքի ավագանու**

**2021 թվականի ապրիլի 14-ի**

**N 30 -Ա որոշման**

**Ծ Ր Ա Գ Ի Ր**

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ծրագրի անվանումը** | *Փարաքարի համայնքի Ի. Գասպարյան փողոցի մի հատվածի, Մեքենագործներ, Վ. Մամիկոնյան փողոցների ասֆալտապատում և բարեկարգում* |
| **Մարզ** | *Արմավիր* |
| **Համայնքը /համայնքները** | *Փարաքար համայնք՝ գյուղ Փարաքար, գյուղ Թաիրով* |
| **Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից** | *Երևանից՝ 6 կմ,*  *Մարզկենտրոնից՝ 33 կմ* |
| **Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը** | *9095 մարդ* |
| **Սահմանամերձ, բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի** | *Համայնքը սահմանամերձ և բարձր լեռնային համայնք չի հանդիսանում* |
| **Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն** | Այո  28.03.2012 |
| **Համայնքի բնակավայրի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն**՝**հստակ նշելով՝**  **- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,**  **- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,**  **- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,**  **- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ** | *-Փարաքար համայնքում 24 ժամյա ջրամատակարարում ունի համայնքի 70%-ը, և 5 ժամյա ջրամատակարարում՝ 27%-ը:*  *-Ջրահեռացման համակարգի կառուցման աշխատանքներ են ընթանում համայնքի Թաիրով գյուղում, իսկ Փարաքար գյուղում ջրահեռացման համակարգից օգտվում է բնակչության 70%-ը:*  *- Համայնքի բնակիչների 80%-ը օգտվում է գազամատակարարման համակարգից*  *- Համայնքի բնակչության 70%-ը օգտվում է ոռոգման համակարգից: Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի 100%-ն ունի ոռոգման հնարավորություն:*  *-Համայնքի փողոցները լուսավորված են 65%-ով. Նաիրի և Երևանյան փողոցներում առկա է ԼԵԴ լուսավորություն,Նաիրի փողոցի լուսավորությունը էներգախնայող է:* |
| **Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը** | *Փարաքար համայնքի բազմաբնակարան շենքերի կից փողոցները՝ Մեքենագործներ և Վ. Մամիկոնյան, 1990-ական թվականներից այս կողմ երբևէ կապիտալ չեն վերանորոգվել, ուստի անհրաժեշտություն է առաջացել վերընշված տարածքների բարեկարգման և կապիտալ վերանորոգման, ինչը կնպաստի համայնքային կյանքի բնականոն զարգացմանը:*  *Մեքենագործներ փողոցից մինչև Վ. Մամիկոնյան փողոցն ընկած հատվածում են համայնքի բոլոր 10 բազմաբնակարան շենքերը 1750 բնակիչներով և շուրջ 670 բնակիչների տներ: Վ. Մամիկոնյան փողոցում է գտնվում համայնքի 2 մանկապարտեզներից մեկը՝ Թաիրովի մանկապարտեզը, որտեղ հաճախում է շուրջ 196 3-ից 6 տարեկան մանուկներ:*  *Վ. Մամիկոնյան փողոցում է գտնվում նաև Թաիրովի բուժամբուլատորիան, որը սպասարկում է 2945 քաղաքացիների: Բացի այս ամենը, նշված հատվածով է անցնում այժմ կառուցվող կոյուղագիծը և աշխատանքներն ավարտելուց հետո անհրաժեշտություն է առաջանում ճանապարհի նորոգման:*  *Փարաքար համայնքում կարևոր նշանակություն ունի Ի. Գասպարյան փողոցը, որը իրար է միացնում Երևանյան և Նաիրի փողոցները. Նաիրի փողոցը հանդիսանում է Փարաքար համայնքի կենտրոնական փողոցը, իսկ Երևանյան փողոցը Մ-5 միջպետական մայրուղու մի հատվածը: Ի. Գասպարյան փողոցի այս հատվածում է գտնվում Փարաքար համայնքի 2-րդ մանկապարտեզը՝ Փարաքարի մանկապարտեզը, որտեղ հաճախում են 633 3-6 տարեկան երեխաներ:*  *Փարաքար համայնքի Ի. Գասպարյան, Մեքենագործներ, Վ. Մամիկոնյան փողոցների ոչ բարենպաստ վիճակը առաջացնում է մի շարք խնդիրներ և դժգոհություններ բնակչության շրջանում: Մասնավորապես՝*  *• պատճառ է հանդիսանում շահագործվող տրանսպորտային միջոցների մաշվածության և լրացուցիչ ծախսերի առաջացման,*  *• փողոցների անհարթ վիճակը անձրևային եղանակային պայմաններում դրանք դարձնում է դժվարանցանելի ինչպես հետիոտների, այնպես էլ ավտոմեքենաների համար:* |
| **Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին** | *1. Փարաքար համայնքի Մեքենագործներ, Վ. Մամիկոնյան փողոցների 0.9 կմ և Ի. Գասպարյան փողոցի մի հատվածի՝ 0.17կմ –ի, կապիտալ ասֆալտապատում:*  *2.Թաիրովի 6-րդ և 7-րդ շենքերի բակային 2000 քմ հատվածի բարեկարգում:*  *3. Համայնքում անվտանգ երթևեկության ապահովում , երթևեկության ժամանակի կրճատում:*  *4. Համայնքում տնտեսական գործունեության խթանում՝ ենթակառուցվածքային զարգացման շնորհիվ:* |
| **Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները** | *Ծրագրի վերջնական արդյունքին հասնելու համար համայնքապետարանի կողմից համապատասխան նախագծային ընկերությանը կպատվիրվի Փարաքարի համայնքի Ի. Գասպարյան փողոցի մի հատվածի, Մեքենագործներ, Վ. Մամիկոնյան փողոցների ասֆալտապատման նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները:*  *Սուբվենցիոն հայտը ընդունվելու դեպքում օրենքով սահմանված կարգով շինարարական և տեխնիկական աշխատանքների իրականացման համար համայնքապետարանի կողմից անցկացվելու է մրցույթ և դրա արդյունքում հաղթող ընկերությունների հետ կնքված պայմանագրերի հիման վրա իրականացվելու են շինարարական և տեխնիկական հսկողության աշխատանքները:*  *Հեղինակային հսկողության աշխատանքները իրականացվելու են նախագծող կազմակերպության կողմից, իսկ համայնքապետարանը իր անմիջական մասնակցությունն է ունենալու և համակարգելու է ողջ աշխատանքների անխափան և արդյունավետ ընթացքը:* |
| **Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի** | *Կատարվող աշխատանքները կապիտալ բնույթի են: Ծրագրով նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են և կատարվելու են ֆոնդային բյուջեի ծախսերով: Ներդնելով 105 500 հազ. դրամ՝ նույն չափով կավելանա համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքի արժեքը:*  *Ամբողջովին նոր ասֆալտապատման և քայքայված հատվածների փոխարինման աշխատանքները կատարվելու են համայնքի փողոցների վրա, որոնք համարվում են Փարաքար համայնքի սեփականություն:* |
| **Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա** | *Համայնքի շահառուների թիվը 9800 է:*  *Ծրագիրը կբարձրացնի համայնքի բնակիչների կյանքի որակը: Ծրագրի արդյունքում կկրճատվեն մեքենաների մաշվածության, տեխնիկական և լրացուցիչծախսերը: Ի. Գասպարյան փողոցը լինելով Նաիրի և Երևանյան փողոցների իրար միացնող հատված, առաջնային նշանակության փողոց է: Չնայած Մեքենագործներ և Վ. Մամիկոնյան փողոցները երկրորդային են, այնուամենայնիվ ունեն կարևոր նշանակություն, քանի որ համայնքի այս հատվածում է գտնվում Թաիրովի մանկապարտեզը, Թաիրովի բուժամբուլատորիան, համայնքի բոլոր 10 բազմաբնակարան շենքերը և մի շարք ձեռնարկություններ, որոնք ներառում են նաև խոշոր հարկատուներ:* |
| **Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը** | *Ծրագրի իրականացման ընթացքում կստեղծվի մոտ 15 ժամանակավոր աշխատատեղ: Ի. Գասպարյան, Մեքենագործներ և Վ.Մամիկոնյան փողոցներում կակտիվանա տնտեսական կյանքը, կստեղծվեն նոր կազմակերպություններ, որոնք կապահովեն նոր աշխատատեղեր: Գոյություն ունեցող կազմակերպությունները կընդլայնվեն և դրա արդյունքում ևս կապահովվի նոր աշխատատեղեր:* |
| **Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը** | *Նախորդ տարվա բյուջեն` 382 000 000 դրամ.*   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | *Պլանը* | *Փաստացին* | *Տոկոսը* | | *Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝* | *382000000* | *414666867* | *108.6* | | *-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* | *283164000* | *302986701* | *107.0* | | *- Սեփական եկամուտներ* | *159341071* | *179327750* | *112.5* | | *-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | *54479134* | *61579864* | *113.0* | | *Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝* | *382000000* | *299316314* | *78.4* | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | *283164000* | *244655683* | *86.4* | | *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* | *98836000* | *54660631* | *55.3* | | *Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝* | *98836000* | *54660631* | *55.3* | | *-Կապիտալ շինարարություն* | *37890000* | *31846000* | *84.0* | | *-Նախագծահետազոտական ծախսեր* | *3000000* | *300000* | *10.0* | | *-Սարք և սարքավորումների ձեռք բերման ծախսեր* | *2000000* | *1471220* | *73.6* | | *-Տրանսպորտային սարքավորումներ* | *10742900* | *0* | *0* | | *-Կապիտալ նորոգումների ծախսեր* | *45203100* | *21043300* | *46.6* | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն** | *Ընթացիկ տարվա բյուջեն՝ 361 000 000 դրամ.*   |  |  | | --- | --- | |  | *Պլանը* | | *Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում այդ թվում՝* | *361000000* | | *- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* | *311000000* | | *- սեփական եկամուտներ* | *226767600* | | *- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | *50000000* | | *Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝* | *361000000* | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | *311000000* | | *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* | *50000000* | | *Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝* | *50000000* | | *-Շենքեր և շինությունների կառուցում* | *30000000* | | *-Շենքեր և շինությունների կապիտալ վերանորոգում* | *12500000* | | *-Վարչական սարքավորումներ* | *1500000* | | *-Նախագծահետազոտական ծախսեր* | *6000000* | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով** | *Փարաքար համայնքի 2021 թվականի բյուջեով կանխատեսվող սեփական եկամուտները կազմում է 226767.600 հազար դրամ, ֆինանսական համահարթեցման դոտացիան կազմում է 123263.8 հազար դրամ, ընդհանուր եկամուտները 361000.0 հազար դրամ:*  *2021 թվականի փետրվարի 1-ի դրությամբ վարչական և ֆոնդային բյուջեի տարեսկզբի ազատ մնացորդը ուղղվելու է ֆոնդային բյուջե և կազմում է 111971.616 հազ. դրամ:*  *Ծրագրի համար նախատեսվել է 73 850 հազար դրամ կամ ծրագրի արժեքի 70%-ը: Ծրագիրն ամբողջությամբ իրականացնելու համար ակնկալում ենք ստանալ ՀՀ պետական բյուջեից նպատակային սուբվենցիա՝ 31 650 հազար դրամ կամ ծրագրի արժեքի 30 %-ը:* |
| **Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝**  ***- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 4 000 000 դրամ,***  ***- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 1 500 000դրամ,***  ***- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 1 189 000 դրամ,***  ***- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 630 000 դրամ,***  ***- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 0 դրամ,***  ***ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը 0 դրամ*** | *105 500 000 դրամ (100%)* |
| **Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը** | *73 850 000 դրամ (70%)* |
| **Այլ ներդրողներ** | *0 դրամ ( 0 %):* |
| **Ծրագրի իրականացման տևողությունը** | *Սկիզբը15.08.2021թ. Տևողությունը՝ երեք ամիս:* |
|  | *Ծախսերը մանրամասն կներկայացվեն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմումից հետո:* |
| **Ամսաթիվ** | *10.03.2021թ.* |